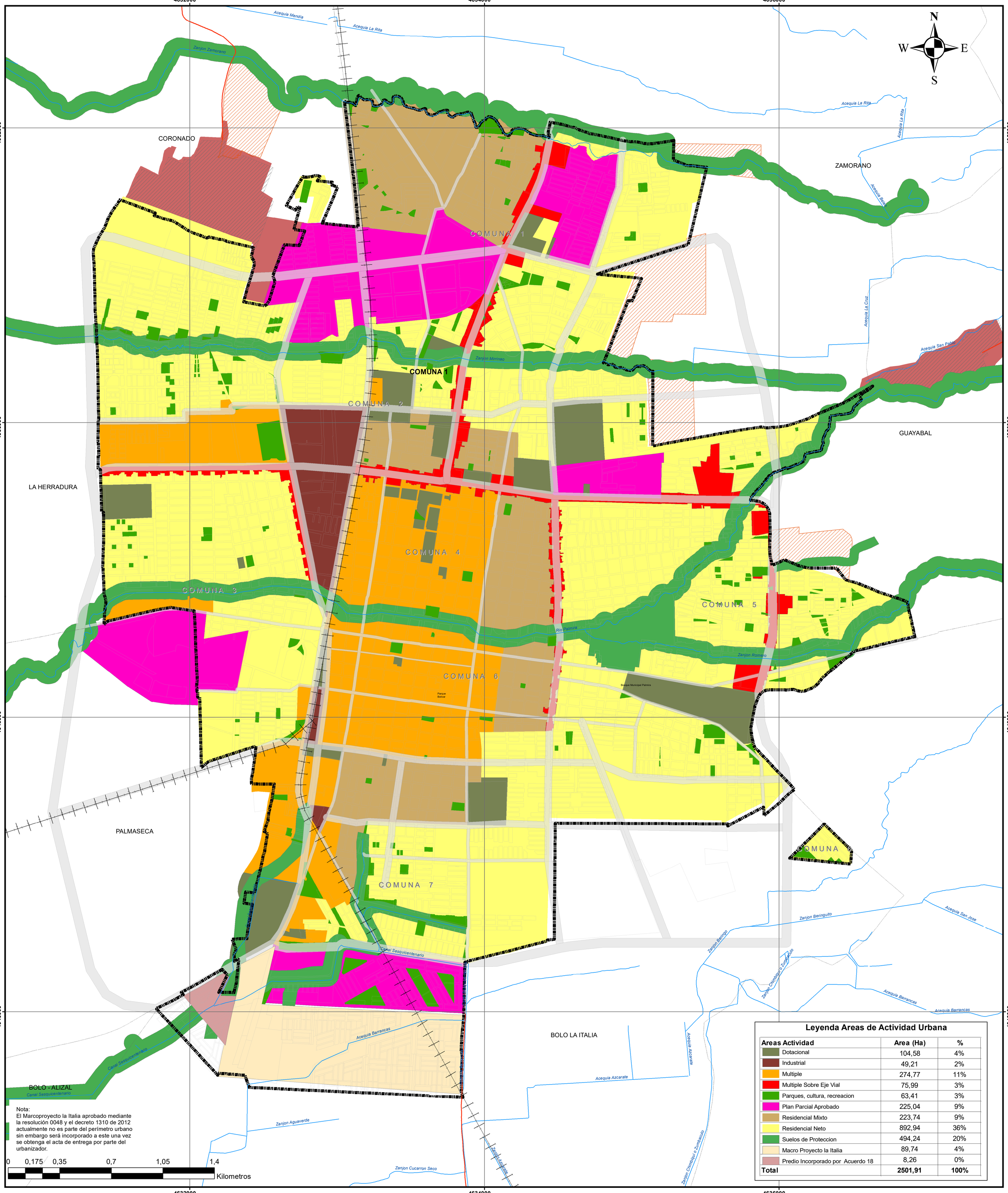


Nota:
El Marcoproyecto la Italia aprobado mediante la resolución 0048 y el decreto 1310 de 2012 actualmente no es parte del perímetro urbano sin embargo será incorporado a este una vez se obtenga el acta de entrega por parte del urbanizador.

Leyenda Areas de Actividad Urbana

Areas Actividad	Area (Ha)	%
Dotacional	104,58	4%
Industrial	49,21	2%
Multiple	274,77	11%
Multiple Sobre Eje Vial	75,99	3%
Parques, cultura, recreacion	63,41	3%
Plan Parcial Aprobado	225,04	9%
Residencial Mixto	223,74	9%
Residencial Neto	892,94	36%
Suelos de Proteccion	494,24	20%
Macro Proyecto la Italia	89,74	4%
Predio Incorporado por Acuerdo 18	8,26	0%
Total	**2501,91**	**100%**

Convenciones:

Base
- Limite Corregimientos
- Comunas
- Manzana Urbana

Sistema Vial
- Via Ferrea
- Reserva Vial Urbana

Sistema Hidrico
- Red Hidrica

Clasificación del Suelo
- Suelo Urbano
- Suelo de Expansión
- Suelo Suburbano

Sistema de coordenadas:

MAGNA Colombia Origen Unico

Proyeccion: Transverse Mercator
Falso Este: 5000000,0
Falso Norte: 2000000,0
Meridiano Central: -73,0
Factor Escala : 0,9992
Latitud de Origen : 4,0

Sistema de Coordenadas Geograficas:
GCS_MAGNA

PALMIRA pa' lante

Alcaldía de Palmira

SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

Contenido:

OCUPACIÓN ACTUAL URBANA

Fuentes:

Cartografia Base:
Instituto Geografico Agustin Codazzi-IGAC

Cartografia Tematica:
Base predial Municipio de Palmira
Secretaria de Planeación

Escala de impresión:

1:10.000

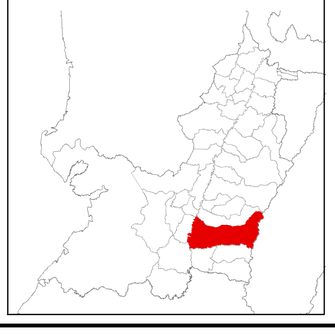
Mapa:

3DU-02

Fecha:

Diciembre/2021

Mapa referencia:



Plan de Ordenamiento Territorial

Documento Diagnóstico